



第1回

# 「知っ得達人塾 水戸」

## セミナー 御案内!!

参加費 無料招待

開催日

2025年 5/13 (13:00~13:30 受付) 13:30~スタート (火) 16:30~終了

会場

茨城県開発公社ビル1階中会議室

茨城県水戸市笠原町 978-25



講師：糸谷篤博



クリエイト 総合研究所 (株) 知っ得達人塾 代表：糸谷篤博

約50年間コンサルティングを通し発想を大きく変えた実践ノウハウを持ち、多くの企業コンサルティング、資産家、はじめてのマイホーム建築はどうあるべきか、また地域活性化、障害者支援の教室を各地に開催している人物です。

〈塾長あいさつ〉



家づくりナイスホームズ (株) 代表 知っ得達人塾水戸 塾長：大久保幹夫

私、大久保は住まいを通じ水戸地区の街の活性化にお役立ちできないか？を考えた結果、人づくり=街づくりと考え、水戸地区の皆さんに学ぶ場の提供!!それが今回の「知っ得達人塾」と考えオープンするに至りました。教室の種類を増やし、主役は生徒さんであり互いに意見交換しつつ街づくりを考えたいと思います。

一部

- 不動産仲介営業こそ「建物販売」すべき!!
- データベース営業で日本ナンバーワンの委任記録つくった女性郡活躍の話 20:1の反響率 DM資料内容とは?
- 買い客開拓!! 200:1の反響率アップのポスティングとは?

二部

### 未来型不動産有効活用とは?

- 従来型相続対策の問題点!! なぜ先祖代々の不動産を減らすのか?
- 「戸建貸家」が売れている 具体的事例紹介
- 利益アップの賃貸経営 ミスターオーナー事業紹介
- アパートローン5年で完済できないか? 貸家ローン1年で完済できないか?

三部

### はじめてのマイホームはどうあるべきか?

- マイホーム取得は事業である!!
- 借りるもマイホーム 買うもマイホーム
- 住宅ローン10年で完済する方法を考える

まとめ ⇨ 意見交換!! 生徒さんが 主役

知って得する教室 知らないで損する 知識!!

事務局からのお願い!!

仲間の方、知人に声かけしふるって御参加下さい!!

お申し込みはクリエイト総合研究所まで! 24時間FAX受付中 FAX 042-627-0650

興味あるものにチェックして下さい セミナー参加希望 詳細問い合わせ

御社名		代表者名	
電話番号		FAX	
御住所		ご担当者	

知っ得達人塾・水戸 家づくりナイスホームズ (株)

☎: 029-305-3688 ☎: 029-305-3766

✉: ie@nice-homes.co.jp HP: http://www.nice-homes.co.jp

〒310-0852 茨城県水戸市笠原町 245-1

提携店 クリエイト総合研究所 (株) ☎: 042-627-2811 〒192-0072 東京都八王子南町 5-13 ☎: 042-627-0650 八王子ローヤルマンション 805



クリエイト 総合研究所 HP

SNSご覧下さい (TikTok 知っ得 達人塾本部で検索)



TikTok https://www.tiktok.com/@createsoken\_itoya

※尚、必要のない方に届きましたらお詫び申し上げます。今後送信しないよう当社データから削除いたします。お手数ですがFAX番号をご一報いただきますようお願い申し上げます。

FAX 停止依頼はこちらまで FAX042-627-0650